

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Powiatu Wołomińskiego**  
**z dnia .....**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Starostwa Powiatowego w Wołominie w zakresie funkcjonowania Wspólnoty Gruntowej na terenie miejscowości Kuligów

Na podstawie art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1**


Uznaje się skargę M [REDAKTOWANO] L [REDAKTOWANO] z dnia 07.10.2010r. za bezzasadną z przyczyn zawartych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**ADWOKAT**  
Lucyna Jędruska

## UZASADNIENIE

W dniu 28.10.2010r. wpłynęła z Najwyższej Izby Kontroli do Rady Powiatu skarga M [REDAKTOWANO] Ł [REDAKTOWANO] dotycząca funkcjonowania Wspólnoty Gruntowej na terenie miejscowości Kuligów.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa na posiedzeniu w dniu 12.05.2011r. po zapoznaniu się z wyjaśnieniami Naczelnik Wydziału Ewidencji Gruntów i Budynków, wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

W toku postępowania wyjaśniającego ustalono że, na podstawie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. nr 28, poz.169 ze zm.) w myśl art. 8 przedmiotowej ustawy Starosta ustala, stosownie do przepisów art. 1 i 3, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie. Wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykaz obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkość przysługujących im udziałów we wspólnocie ustala, w drodze decyzji, Starosta. Dla obszarów gmin projekty takich wykazów sporządzają wójtowie (burmistrzowie, prezydenci miast). W świetle powyższego należy zauważyć, że podstawą decyzji Starosty w przedmiocie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych jest projekt wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych, do sporządzenia którego zobligowany jest odpowiednio wójt, burmistrz, właściwy z uwagi na położenie nieruchomości stanowiących wspólnotę gruntową.

W powiązaniu z powyższą regulacją pozostaje art. 155 Kpa, który stanowi, że decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W wyżej wskazanym przypadku właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uchylenia lub zmiany dotychczasowej decyzji.

Zmiany podmiotowe bądź przedmiotowe w projekcie sporządzonym przez wójta, niewątpliwie przemawiają za zmianą decyzji gdyż uzasadnione jest to interesem społecznym jak i też słusznym interesem stron.

Rada Powiatu nie jest właściwym organem do rozpatrywania prawidłowości gospodarowania środkami finansowymi.

Wobec powyższego Rada nie widzi podstaw do uznania skargi za zasadną.

W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.